



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



## SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MS/ms

**Determinazione n. DD-2016-1409 esecutiva dal 05/08/2016**

**Protocollo Generale n. PG-2016-88734 del 04/08/2016**

Proposta n.:P05.2.0.0-2016-344

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: Incarico al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra Città della Cultura/Cultura della Città S.c.a.r.l. (mandataria), Ing. Paolo Magri (mandante) e Ing. Denis Zanetti (mandante) per eseguire la progettazione esecutiva per la realizzazione del "LABORATORIO APERTO NELL' EX TEATRO VERDI DI FERRARA nell'ambito della programmazione ASSE 6 POR FERS: CITTÀ ATTRATTIVE E PARTECIPATE IN ATTUAZIONE DELL'AGENDA URBANA", ad integrazione dell'incarico già conferito con determina n. DD 2016 545 P.G. 40171/16 del 15/04/2016. IMPEGNO della spesa di Euro 23.154,20 + INARCASSA 4% + I.V.A. 22% = Euro 29.378,05 (CIA 74 2016) (CUP B74H16000440006) (SMART CIG Z771AD5A30).

DISPOSITIVO ATTO	04/08/2016	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	04/08/2016	FRASSON NATASCIA
IMPEGNO DI SPESA	05/08/2016	PIERINA PELLEGRINI

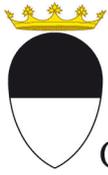
*Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente*

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara

Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389

Codice fiscale: 00297110389

PEC: [comune.ferrara@cert.comune.fe.it](mailto:comune.ferrara@cert.comune.fe.it) \* Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



## SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MS/ms

### Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2016-344

**OGGETTO: Incarico al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra Città della Cultura/Cultura della Città S.c.a.r.l. (mandataria), Ing. Paolo Magri (mandante) e Ing. Denis Zanetti (mandante) per eseguire la progettazione esecutiva per la realizzazione del "LABORATORIO APERTO NELL' EX TEATRO VERDI DI FERRARA nell'ambito della programmazione ASSE 6 POR FERS: CITTÀ ATTRATTIVE E PARTECIPATE IN ATTUAZIONE DELL'AGENDA URBANA", ad integrazione dell'incarico già conferito con determina n. DD 2016 545 - P.G. 40171/16 - del 15/04/2016. IMPEGNO della spesa di Euro 23.154,20 + INARCASSA 4% + I.V.A. 22% = Euro 29.378,05 (CIA 74 2016) (CUP B74H16000440006) (SMART CIG Z771AD5A30).**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BENI MONUMENTALI  
Centro di Costo 405 – Cod. num. 50

#### PREMESSO:

- che il Comune ha candidato, nell'ambito della programmazione regionale Por Fers 2015-2018, l'ex Teatro Verdi quale sede del Laboratorio Aperto della città di Ferrara, cioè il luogo in cui coniugare i due luoghi che rappresentano la città e il territorio, ovvero "Ferrara città delle biciclette" e "Ferrara Terra e Acqua: turismo sostenibile, bicicletta e fiume";
- che il Laboratorio si connota da un lato per i valori storici e monumentali dell'edificio e del contesto circostante rappresentato dalla cinta muraria e dall'altro dal ruolo di modello organizzativo di un vasto territorio con funzioni plurime: culturali, turistiche, mobilità sostenibile e ricreative;
- che in data 07/10/2015 e' stato sottoscritto da parte del Comune di Ferrara il Protocollo d'Intesa per l'attuazione dell'Asse 6 "Città attrattive e partecipate" del POR FESR Emilia-Romagna 2014-2020 a firma congiunta fra la Regione Emilia Romagna e i Comuni di Bologna, Ferrara, Cesena, Forlì, Modena, Parma, Piacenza, Ravenna, Rimini e Reggio Emilia.
- che il progetto di valorizzazione del Teatro Verdi come sopra descritto e' stato inserito nella programma triennale OO.PP 2016-2018 per l'annualità 2016, al CIA 74/2016 per una spesa complessiva di Euro 2.000.000,00 di cui 80% con fondi POR FESR e 20% con cofinanziamento comunale;
- che pertanto e' stato redatto il progetto preliminare approvato con delibera GC-2015-701 – P.G. 135428/15 del 29/12/2015;
- che con determina a contrarre n. DD-2015-2299 - P.G. 131111/15 - esecutiva dal 17/12/2015, si è stabilito di procedere all'individuazione del professionista a cui affidare l'incarico, secondo quanto previsto dall'art. 91, comma 2, del Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163, mediante procedura

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- negoziata, con invito a n. 5 (cinque) professionisti, selezionati dall'elenco istituito con gli avvisi pubblici, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
- che la procedura negoziata di cui sopra è stata attivata per la sola progettazione definitiva e direzione operativa relative al progetto in atto, poiché si era ipotizzato, considerata la peculiarità dell'intervento, di affidare l'esecuzione dei lavori tramite "appalto integrato" con aggiudicazione in base all' offerta economicamente più vantaggiosa, con progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori a carico dell'Appaltatore e Direzione Lavori interna a carico di tecnici dell'Amministrazione Comunale;
  - che con DD-2016-545 – P.G. 40171/16 – del 15/04/2016 e' stato conferito al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra Città della Cultura/Cultura della Città S.c.a.r.l. (mandataria), Ing. Paolo Magri (mandante) e Ing. Denis Zanetti (mandante) di eseguire la progettazione definitiva e la direzione operativa relativamente alla realizzazione del "LABORATORIO APERTO NELL' EX-TEATRO VERDI DI FERRARA nell'ambito del POR-FESR EMILIA ROMAGNA - ASSE 6 CITTÀ ATTRATTIVE E PARTECIPATE IN ATTUAZIONE DELL'AGENDA URBANA", per l'importo complessivo di Euro 88.245,44 + INARCASSA 4% + I.V.A. 22% = Euro 111.965,82;
  - che con DD-2016-684 – P.G. 48805/16 – del 29/04/2016 e' stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione di un "Laboratorio aperto nell' ex Teatro Verdi di Ferrara, nell'ambito della programmazione Asse 6 Por Fers: Città Attrattive e Partecipate in attuazione dell'Agenda Urbana", dell'importo complessivo di Euro 2.000.000,00 (I.V.A. compresa), di cui Euro 1.596.056,78 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 36.056,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] (CIA 74-2016) (CUP B74H16000440006);

#### CONSIDERATO:

- che il 18 aprile 2016, il nuovo Codice Appalti di cui al Decreto Legislativo n. 50/2016, ha abrogato il vecchio Codice Appalti di cui al D. Lgs. 163/2006 (che prevedeva la possibilità' di attivare appalti integrati) ed ha istituito, all'art 59 comma 1, il divieto del ricorso all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dei lavori;
- che si rende pertanto necessario affidare l'incarico di progettazione esecutiva dei lavori di cui al progetto definitivo soprarichiamato;
- che per lo sviluppo del progetto esecutivo si ritiene opportuno e conveniente avvalersi dei progettisti che hanno vinto la gara per la progettazione definitiva in quanto, avendo già elaborato la fase definitiva, vi è un risparmio in termini di tempi;
- che si è provveduto ad elaborare, secondo il D.M. n. 143/2013, l'importo delle competenze che ammontano ad Euro 26.522,57+ INARCASSA 4% e IVA 22%;
- che il Raggruppamento Temporaneo è stato interpellato per offrire uno sconto migliorativo, oltre al 10%, presentato in sede di gara per la progettazione definitiva;
- che i professionisti interpellati hanno offerto un'ulteriore sconto del 3%;
- che pertanto le competenze per la progettazione esecutiva di che trattasi ammontano ad Euro 23.154,20 + INARCASSA 4% + IVA 22% = Euro 29.378,05;

#### DATO ATTO:

- che, in attesa del perfezionamento del finanziamento regionale di cui alla delibera GC-2016-158 PG 38353/2016 del 5/4/2016 ad oggetto: "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA LA REGIONE EMILIA ROMAGNA (GPG 2016484) E IL COMUNE DI FERRARA PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERAZIONI IN ATTUAZIONE DELL'AZIONE 6.7.1 INTERVENTI PER LA TUTELA, LA VALORIZZAZIONE E LA MESSA IN RETE DEL PATRIMONIO CULTURALE, MATERIALE E IMMATERIALE NELLE AREE DI ATTRAZIONE DI RILEVANZA STRATEGICA TALE DA CONSOLIDARE E PROMUOVERE PROCESSI DI SVILUPPO, NELL'AMBITO DELL'ASSE 6 DEL POR FESR EMILIA ROMAGNA 2014 2020 ED IN ATTUAZIONE DELLA STRATEGIA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE", la spesa di Euro 29.378,05 viene finanziata provvisoriamente nel seguente modo:

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

per Euro 9.520,86 con avanzo di amministrazione applicato all'esercizio 2015;  
per Euro 19.857,19 con entrate patrimoniali accertate e riscosse nell'anno 2016 al codice 40400.02.0130501071 - ALIENAZIONE TERRENI N.A.C. – acc. 312/2016 assunto a seguito di Delibera GC 260/17531/2016 esecutiva il 12/02/2016.

Il relativo impegno di spesa viene assunto:

al codice 01062.02.0840107778 - INCARICHI DI PROGETTAZIONE, STUDI E CONSULENZE – Imp. 8213/2015 per Euro 9.520,86 imputato all'esercizio 2016 coperto da FPV;  
al codice 05012.02.0600802561 - REALIZZAZIONE LABORATORIO APERTO AL TEATRO VERDI – Imp. 4779/2016 di Euro 19.857,19 imputato all'esercizio 2016.

PRECISATO:

- che, come previsto dall'art. 24, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50/2016, e dall'art. 216, comma 6, fino all'approvazione del Decreto da parte del Ministro della Giustizia, relativo alle tabelle dei corrispettivi, continuano ad applicarsi i corrispettivi di cui al Decreto del Ministro della Giustizia 31 ottobre 2013 n. 143;
- che il presente incarico non rientra nel programma di incarichi esterni per collaborazione, studio, ricerca e consulenza per il triennio 2016-2018, approvato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 11734/16 – verbale n. 5 - nella seduta del 21/03/2016;
- che le norme che regolano l'espletamento dell'incarico in oggetto, da parte del RTP incaricato, sono contenute nell'allegato contratto disciplinare, parte integrante del presente atto;
- che il RTP incaricato, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010, modificato dalla Legge n. 217/2010 è tenuto a comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alle commesse pubbliche, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro accensione, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, sui quali l'Amministrazione effettuerà i pagamenti tramite bonifico bancario o postale, con l'indicazione del CIG;

RICHIAMATO l'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 *“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30.03.2001 n. 165”* che prevede l'estensione, per quanto compatibili, degli obblighi di condotta previsti dal codice a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, nonché l'inserimento negli atti di incarico di apposite disposizioni o clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;

RICORDATO inoltre, che questa Amministrazione ha provveduto, con deliberazione della Giunta Comunale n. GC-2014-29 del 28.01.2014 avente per oggetto *“Approvazione degli strumenti di cui alla Legge 06.11.2012 n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”* ad approvare il *“Codice di Comportamento”* dei dipendenti del Comune di Ferrara che integra gli obblighi previsti dal succitato D.P.R. n. 62/2013;”

- che il Dirigente cui compete stipulare il contratto disciplinare per conto dell'Amministrazione Comunale, è il Dirigente del Servizio Beni Monumentali – Arch. Natascia Frasson;
- che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Natascia Frasson – Dirigente del Servizio Beni Monumentali;

VISTI:

- gli articoli 31 e 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- gli articoli 2229 e seguenti del Codice Civile;
- il Decreto Legislativo n. 81/2008;

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 (tracciabilità flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;

#### D E T E R M I N A

- 1) di **ATTRIBUIRE** Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra Città della Cultura/Cultura della Città S.c.a.r.l. (mandataria - legale rappresentante Ing. Diego Farina), Ing. Paolo Magri (mandante) e Ing. Denis Zanetti (mandante) – con Studio a Ferrara (FE) in via Tito Strozzi n° 18 – Codice Fiscale e Partita IVA 01938110382 – l'incarico riguardante la progettazione esecutiva per la realizzazione di un laboratorio aperto nell'ex Teatro Verdi di Ferrara, nell'ambito della programmazione Asse 6 POR – FESR: città attrattive e partecipate in attuazione dell'Agenda Urbana, per l'importo complessivo di Euro 23.154,20 + INARCASSA 4% + I.V.A. 22% = Euro 29.378,05, ad integrazione dell'incarico già conferito con determina n. DD-2016-545 – P.G. 40171/16 – del 15/04/2016;
- 2) di **PRECISARE** che la prestazione sarà effettuata dai seguenti soggetti per le stesse percentuali di cui all'incarico di cui alla determina n. DD-2016-545 – P.G. 40171/16 – del 15/04/2016, come sotto indicato:

- Città della Cultura/Cultura della Città S.c.a.r.l. (mandataria)	70%	
- Ing. Paolo Magri (mandante)	20%	
- Ing. Denis Zanetti (mandante)		10%
- 3) di **APPROVARE** l'allegato contratto disciplinare di incarico, parte integrante del presente atto, regolante l'espletamento dell'incarico in questione;
- 4) di **PRECISARE**:
  - che, in attesa del perfezionamento del finanziamento regionale di cui alla delibera GC-2016-158 PG 38353/2016 del 5/4/2016 ad oggetto: "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA LA REGIONE EMILIA ROMAGNA (GPG 2016484) E IL COMUNE DI FERRARA PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERAZIONI IN ATTUAZIONE DELL'AZIONE 6.7.1 INTERVENTI PER LA TUTELA, LA VALORIZZAZIONE E LA MESSA IN RETE DEL PATRIMONIO CULTURALE, MATERIALE E IMMATERIALE NELLE AREE DI ATTRAZIONE DI RILEVANZA STRATEGICA TALE DA CONSOLIDARE E PROMUOVERE PROCESSI DI SVILUPPO, NELL'AMBITO DELL'ASSE 6 DEL POR FESR EMILIA ROMAGNA 2014 2020 ED IN ATTUAZIONE DELLA STRATEGIA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE", la spesa di Euro 29.378,05 viene finanziata provvisoriamente nel seguente modo:

per Euro 9.520,86 con avanzo di amministrazione applicato all'esercizio 2015;  
per Euro 19.857,19 con entrate patrimoniali accertate e riscosse nell'anno 2016 al codice 40400.02.0130501071 - ALIENAZIONE TERRENI N.A.C. – acc. 312/2016 assunto a seguito di Delibera GC 260/17531/2016 esecutiva il 12/02/2016.
- Il relativo impegno di spesa viene assunto:

al codice 01062.02.0840107778 - INCARICHI DI PROGETTAZIONE, STUDI E CONSULENZE – Imp. 8213/2015 per Euro 9.520,86 imputato all'esercizio 2016 coperto da FPV;  
al codice 05012.02.0600802561 - REALIZZAZIONE LABORATORIO APERTO AL TEATRO VERDI – Imp. 4779/2016 di Euro 19.857,19 imputato all'esercizio 2016.
- 5) di **PRECISARE** che l'importo della progettazione esecutiva verrà liquidato nel quarto trimestre 2016;
- 6) di **DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Natascia Frasson – Dirigente del Servizio Beni Monumentali;
- 7) di **DARE ATTO** che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DI UN LABORATORIO APERTO NELL'EX TEATRO VERDI DI FERRARA, NELL'AMBITO DELLA PROGRAMMAZIONE ASSE 6 POR – FESR: CITTÀ ATTRATTIVE E PARTECIPATE IN ATTUAZIONE DELL'AGENDA URBANA (CIA 74-2016) (CUP B74H16000440006) (SMART CIG Z771AD5A30).

Con la presente scrittura privata da valere come legge, fra l'ARCH. NATASCIA FRASSON, nata a Bologna (BO) il 29/05/1967, che interviene in nome, per conto e interesse del Comune di Ferrara in qualità di Dirigente del Servizio Beni Monumentali, e il R.T.P. con capogruppo Città della Cultura/Cultura della Città S.c.a.r.l. di Ferrara

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

**ARTICOLO 1 – Oggetto dell'incarico**

L'Amministrazione Comunale di Ferrara attribuisce al R.T.P. tra Città della Cultura/Cultura della Città S.c.a.r.l. (mandataria - legale rappresentante Ing. Diego Farina), Ing. Paolo Magri (mandante) e Ing. Denis Zanetti (mandante) – con Studio a Ferrara (FE) in via Tito Strozzi n° 18 – Codice Fiscale e Partita IVA 01938110382 – l'incarico professionale relativo al servizio di Ingegneria ed Architettura riguardante la progettazione esecutiva per la realizzazione di un laboratorio aperto nell'ex Teatro Verdi di Ferrara, nell'ambito della programmazione Asse 6 POR – FESR: città attrattive e partecipate in attuazione dell'Agenda Urbana, complessivo di Euro 23.154,20 + INARCASSA 4% + I.V.A. 22% = Euro 29.378,05, ad integrazione dell'incarico già conferito con determina n. DD-2016-545 – P.G. 40171/16 – del 15/04/2016.

La prestazione sarà effettuata dai seguenti soggetti per le stesse percentuali di cui all'incarico di cui alla determina n. DD-2016-545 – P.G. 40171/16 – del 15/04/2016, come sotto indicato:

- Città della Cultura/Cultura della Città S.c.a.r.l. (mandataria)	70%	
- Ing. Paolo Magri (mandante)	20%	
- Ing. Denis Zanetti (mandante)		10%

**ARTICOLO 2 – Progettazione esecutiva**

Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi all'art. 23 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

**ARTICOLO 3 – Obblighi legali**

Il tecnico incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza del D.M. 31/10/2013 n. 143, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico del tecnico incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi.

**ARTICOLO 4 – Descrizione delle prestazioni**

Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente incarico, consistono nella:

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

⇒ progettazione esecutiva.

Il tecnico incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità ed all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'Amministrazione affidante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione ed alle richieste di eventuali varianti o modifiche.

Tutte le spese sono conglobate, con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente Contratto Disciplinare.

Sono invece escluse dall'incarico, e l'Amministrazione potrà affidarle direttamente a terzi, ovvero al tecnico incaricato, oggetto di apposito atto aggiuntivo al presente con la determinazione dei relativi compensi, le seguenti prestazioni:

- ⇒ sondaggi;
- ⇒ rilievi che eccedano le ordinarie misurazioni necessarie all'espletamento della progettazione;
- ⇒ misurazioni e picchettazioni.

#### **ARTICOLO 5 – Varianti**

Le varianti in corso d'opera sono ammesse esclusivamente nei casi previsti dall'art. 106 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Le prestazioni relative alla elaborazione delle varianti sono effettuate e compensate solo quando necessarie al prosieguo della esecuzione delle opere e del loro buon andamento e solo in seguito a specifico ordine scritto dell'Amministrazione.

#### **ARTICOLO 6 – Obblighi dell'Amministrazione**

L'Amministrazione si impegna a fornire al tecnico incaricato, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del progetto e relativi atti, con particolare riguardo alle planimetrie catastali, agli estratti degli strumenti urbanistici ed ai rilievi di qualunque genere in suo possesso (in caso di incarico per le tre fasi, l'Amministrazione deve fornire il documento preliminare alla progettazione, in caso d'incarico per la fase definitiva ed esecutiva, l'Amministrazione deve mettere a disposizione il progetto preliminare).

#### **ARTICOLO 7 – Elaborati di progetto**

Il tecnico incaricato si impegna a produrre n. 3 (tre) copie di ogni elaborato di progetto ed ogni altro atto connesso o allegato. Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del tecnico incaricato, l'Amministrazione è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di uno o più livelli progettuali, stante l'obbligo legislativo di aderenza e conformità tra i diversi gradi di progettazione.

#### **ARTICOLO 8 – Variazioni**

Nessuna variazione progettuale, sospensione delle prestazioni, modifica o variante in corso d'opera, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulta da atto scritto e firmato dall'Amministrazione.

In mancanza di tale autorizzazione scritta, qualsiasi responsabilità, danno o altro pregiudizio che derivi al lavoro, sono a carico del tecnico. Qualora durante l'elaborazione del progetto dovessero sorgere delle variazioni, tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze rispetto alle previsioni originarie, il tecnico ne darà tempestiva comunicazione all'Amministrazione, e procederà solamente dopo il benessere della stessa. In mancanza di tale benessere l'Amministrazione non riconoscerà l'eventuale pretesa di onorario aggiuntivo.

#### **ARTICOLO 9 – Tempi per la progettazione**

Il progetto esecutivo, idoneo all'acquisizione di tutti i necessari pareri, dovrà essere presentato entro giorni 30 (trenta) decorrenti dall'affidamento dell'incarico.

#### **ARTICOLO 10 – Penali**

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

Il ritardo nella consegna di quanto affidato, comporta l'applicazione di una penale pari all'1‰ (uno per mille), per ogni giorno di ritardo, calcolata sull'importo dei compensi per ciascun livello di progettazione.

Le penali non possono superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.

Nel caso in cui il ritardo superi la durata di mesi 3 (tre), l'Amministrazione potrà, con deliberazione motivata e salvo il proprio diritto al risarcimento dei danni effettivamente subiti, stabilire la revoca dell'incarico. In conseguenza di ciò, l'Amministrazione dovrà corrispondere l'onorario per la prestazione parziale, sempre che questa sia effettivamente utilizzabile senza alcuna maggiorazione.

#### **ARTICOLO 11 – Modifiche progettuali**

Fino alla definitiva approvazione potranno essere apportate al progetto esecutivo, anche se già elaborato e presentato, le modifiche che saranno ritenute necessarie dall'Amministrazione per l'approvazione.

Nel caso vengano richieste modifiche nella fase del progetto esecutivo, che comportino cambiamenti nella impostazione progettuale, al progettista spettano le competenze nella misura stabilita per le varianti in corso d'opera.

#### **ARTICOLO 12 – Risoluzione del contratto**

E' facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il tecnico sia colpevole di ritardi pregiudizievoli, ovvero quando la penale di cui all'ARTICOLO 10 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.

E' facoltà dell'Amministrazione, rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norma di legge o aventi forza di legge, ad ordini ed istruzioni legittimamente impartiti dal Responsabile del Procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

La rescissione di cui ai commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno 30 (trenta) giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice Civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

#### **ARTICOLO 13 – Determinazione del corrispettivo**

Il compenso a base di gara, per la progettazione, è stato calcolato secondo il DM. 31/10/2013 n. 143, ed ammonta ad Euro 26.522,57+ INARCASSA 4% e IVA 22%.

Sul compenso a base di gara, il RTP ha offerto il ribasso del 3%.

Il corrispettivo è stabilito in **Euro 23.154,20 + INARCASSA 4% + IVA 22% = Euro 29.378,05.**

#### **ARTICOLO 14 – Corresponsione dei compensi**

I compensi, così come stabiliti dall'ARTICOLO 13, sono corrisposti con le modalità di seguito descritte:

⇒ *progetto esecutivo*: dopo l'approvazione del progetto esecutivo e comunque entro 6 (sei) mesi dalla consegna del progetto esecutivo, qualora il progetto completo dei necessari pareri, non venga approvato per cause non imputabili al progettista.

I compensi per le prestazioni relative ad eventuali varianti, di cui all'ARTICOLO 5, sono corrisposti entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimazione della singola prestazione ordinata.

La liquidazione dei compensi avverrà entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della nota onorari e spese, che sarà debitamente vistata dal Dirigente del Servizio Beni Monumentali competente, come previsto dall'art. 33, comma 3, del Regolamento di Contabilità, per quanto riguarda la liquidazione tecnica.

In deroga a quanto previsto al comma precedente, qualora il lavoro sia finanziato con ricorso a mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legge 28 febbraio 1983 n. 55, convertito nella Legge 26 aprile 1983 n. 131, il calcolo dei termini per il pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso l'Amministrazione.

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

## ARTICOLO 15 – Assicurazione

Il progettista, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, dovrà presentare una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La polizza deve coprire oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la Stazione Appaltante deve sopportare per le varianti di cui all'art. 106, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (errori o omissioni del progetto esecutivo), resesi necessarie in corso di esecuzione.

La polizza deve prevedere una garanzia per un massimale non inferiore al 10% dei lavori progettati.

La mancata presentazione della polizza da parte del progettista esonera l'Amministrazione dal pagamento dei compensi professionali.

L'Amministrazione può richiedere al tecnico di nuovamente progettare i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

## ARTICOLO 16 – Modalità di pagamento delle competenze – Fatturazione elettronica

Si precisa che dal 31 marzo 2015, ai sensi dell'art 25 del Decreto Legislativo n. 66/2014 (convertito nella Legge n. 89/2014) è obbligatoria la fatturazione elettronica nei rapporti economici tra Comune di Ferrara e fornitori, ossia il Comune di Ferrara non può più accettare fatture emesse o trasmesse in forma cartacea e non può procedere al pagamento, neppure parziale, fino all'invio del documento in forma elettronica.

L'invio delle fatture elettroniche alle Amministrazioni dello Stato deve essere effettuata attraverso il Sistema di Interscambio (SdI), gestito dall'Agenzia delle Entrate, che ha istituito un sito [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it), dedicato esclusivamente alla fatturazione elettronica su cui sono disponibili la documentazione tecnica, le modalità di trasmissione e i servizi di supporto e assistenza per gli operatori.

La FATTURA ELETTRONICA è un file XML la cui trasmissione è vincolata alla presenza nel documento delle seguenti informazioni:

- Codice Univoco Ufficio IPA n. 95EH6R, per la corretta trasmissione tramite il Sistema di Interscambio (SdI);
- Servizio che ha ordinato la spesa: Servizio \_\_\_\_\_ CdR n. \_\_\_\_\_ (Codice blocco dati 1.2.6);
- Determina di aggiudicazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ / ovvero Contratto rep. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (Codice blocco dati 2.1.3.2 e 2.1.3.3);
- Capitolo n. \_\_\_\_\_ (Codice blocco dati 2.2.1.15); Impegno n. \_\_\_\_\_ (Codice blocco dati 2.2.1.16.3) ;
- Codice CUP \_\_\_\_\_ (Codice blocco dati 2.1.2.6);
- Codice CIG (Codice Identificativo Gara) \_\_\_\_\_ (Codice blocco dati 2.1.2.7);
- Numero di conto dedicato sul quale effettuare il pagamento;
- Scadenza del pagamento.

Il professionista si impegna agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 Legge n. 136/2010, modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217). Se il professionista ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante.

Il professionista deve comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, entro sette giorni dall'accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, entro sette giorni dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

L'amministrazione effettuerà il pagamento sul conto comunicato, indicando il C.I.G. / C.U.P.

Ogni modifica relativa ai dati trasmessi deve essere comunicata.

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

**ARTICOLO 17 – Definizione delle controversie**

Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico, che non sia stato possibile comporre in via amministrativa, è devoluta al Giudice Ordinario. In tal caso è competente il Foro di Ferrara.

**ARTICOLO 18 – Codice di comportamento**

Il professionista incaricato è tenuto a rispettare, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta di cui al "**Codice di comportamento**" vigente per i dipendenti del Comune di Ferrara che riceve in copia e di cui, con la firma del presente atto, dichiara di averne piena conoscenza. Il rispetto degli obblighi in esso contenuti riveste carattere essenziale della prestazione e la loro violazione potrà dar luogo alla risoluzione di diritto del presente incarico ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile.

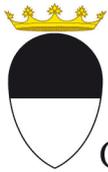
**ARTICOLO 19 – Tasse ed imposte**

Tutte le spese di bolli, registrazioni e quant'altro relativo al presente contratto disciplinare, sono a carico del professionista incaricato.

Ferrara .....

IL PROFESSIONISTA INCARICATO  
Legale rappresentante Città della Cultura/Cultura della Città S.c.a.r.l  
Ing. Diego Farina

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BENI MONUMENTALI  
Arch. Natascia Frasson



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI  
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

**MODULO CONTABILE**

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2016-1409 PG 88734/2016

In attesa del perfezionamento del finanziamento definitivo tramite contributo regionale e assunzione di prestito con la Cassa Depositi e Prestiti, la spesa di Euro 29.378,05 è finanziata provvisoriamente nel seguente modo:

per Euro 9.520,86 con avanzo di amministrazione applicato all'esercizio 2015;

per Euro 19.857,19 con entrate patrimoniali accertate e riscosse nell'anno 2016 al codice 40400.02.0130501071 - ALIENAZIONE TERRENI N.A.C. – acc. 312/2016 assunto a seguito di Delibera GC 260/17531/2016 esecutiva il 12/02/2016.

Il relativo impegno di spesa è assunto:

al codice 01062.02.0840107778 - INCARICHI DI PROGETTAZIONE, STUDI E CONSULENZE – Imp. 8213/2015 per Euro 9.520,86 imputato all'esercizio 2016 coperto da FPV;

al codice 05012.02.0600802561 - REALIZZAZIONE LABORATORIO APERTO AL TEATRO VERDI – Imp. 4779/2016 di Euro 19.857,19 imputato all'esercizio 2016.

---

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i  
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA  
Dott.ssa Pierina Pellegrini